

Kohti asumisen kestäväää tulevaisuutta

keskiviikko 16.10.

12.00–12.05

Tilaisuuden avaus

Hannu Rossilahti, ylijohtaja, ARA

12.05–12.35

Kestävää asuntopolitiikkaa

Krista Mikkonen, ympäristö- ja ilmastoministeri

12.35–13.10

ESITYS ENGLANNIKSI

Miten Islanti selviytyi asuntokriisistä ja tyhjistä asunnoista?

Egill Gislason, asiantuntija, Islannin asuntorahasto (The Housing Financing Fund, HFF)

13.10–13.45

Mitä asuntoalueiden ongelmat ovat ja mitä niille tulisi tehdä?

Mats Stjernberg, vanhempi tutkija, Nordregio

13.45–14.00

Kahvitauko

14.00–16.00

YHDYSKUNTIEN UUDISTAMINEN 2016–2019

Asumisen kehittämisen malleja ja pilottihankkeita.

Osion vetäjänä Juha Salmi, Suomen Asuntotietokeskus

Alkusanat

Hannu Rossilahti, ARA

Teema 1: Kiinteistökanta kestäväään kuntoon

Mäntsälän kunta ja Mäntsälän vuokra-asunnot Oy

Vain 6 kuvaa: Asuntoja erityisryhmille huoneistoja pilkkomalla (Kunta-asunnot Oy)

VAV Asunnot Oy

Teema 2: Malleja monipuoliseen asuntorakentamiseen

Järvenpään kaupunki ja Mestariasunnot Oy

• Asunto-osuuskunnasta vetovoimaa Savon villiin länteen

Hanna Helaste, kunnanjohtaja, Keitele

Rovaniemen kaupunki ja Domus Arctica -säätio

Teema 3: Monipuolinen ja tehokas alueiden uudistaminen

Vantaa - Tikkurila

• Suomestako asuinalueiden segregaatien ehkäisemisen mallimaa?

- Venla Bernelius, apulaisprofessori, Helsingin yliopisto

- Teija Ojankoski, toimitusjohtaja, VAV Asunnot Oy

VAV:in Myyr Yorkin sporttikorttelit

Teema 4: Puhdasta energiaa alueellisilla ratkaisulla

Vain 6 kuvaa: Tuusulan rykmenttipuiston alueellisen energiaratkaisu

Teema 5: Terveissä kodeissa kulut kurissa

Kuhmon kaupunki ja Terva-asunnot Oy

• Modulipuukerrostalorakentaminen

Sauli Ylinen, myynti- ja kehitysjohtaja, Elementti Sampo Oy

Domus Arctica -säätien Kelon toteutus





–16.00	Vain 6 kuvaa: Paloturvallisuuden edistäminen vuokrataloissa Pudasjärven kunta ja Pudasjärven Vuokra-asunnot Oy Teema 6: Tehokkuutta kuntien strategiseen asumisen suunnitteluun • Kuntien asumisen suunnittelu, KASSU Anna Strandell, vanhempi tutkija, Suomen ympäristökeskus Vain 6 kuvaa: Salkut sentään! Asiaa asuinalueiden ja asuntokannan salkutuksesta Yhdyskuntien uudistaminen – loppusanat, Hannu Rossilahti, ARA Vain 6 kuvaa: Kohti asumisen kestäväää tulevaisuutta ARA-ASUMISEN RAIVAAJA -TUNNUSTUSPALKINTO 2019
16.00–16.30	Tunnustuspalkinnon esittely ja palkinnon jakaminen ARA jakaa tunnustuspalkinnon yhteisölle tai yhteisöille esimerkillisestä työstä asumisen ja asunto-olojen kehittämisessä. <i>Palkinnon jakajina ARA:n ylijohtaja Hannu Rossilahti ja Juha Salmi Suomen Asuntotietokeskuksesta</i>
16.30–17.00	Kahvitauko Vain 1. päivään osallistuvien on poistuttava laivasta viim. klo 16.30
17.00–17.15	Digitalisaation hyödyntäminen asukastoiminnassa Sanna Uotila, kehittämisspäälikkö, Setlementtiasunnot Oy
17.15–17.30	Tuusulan Rykmentinpuiston alueellinen energiaratkaisun suunnitelma ja miten hanke toteutui Tuomo Sipilä, ohjelmapäälikkö, Tuusula
17.30–18.10	”ASUMISEN KEHITTÄMISEN HAASTAVAT TOIMINTA-YMPÄRISTÖT JA ROOLIT” Paneelikeskustelua johtavat Lauri Lehtoruusu ja Jarmo Lindén Mukana keskustelussa: • Jouni Parkkonen, KOVA ry • Taina Ruhala, KOy Haapajärven Vuokratalot • Timo Reina, Kuntaliitto • Hanna Helaste, Keiteleen kunta • Venla Bernelius, Helsingin yliopisto • Hannu Rossilahti, ARA
18.10–18.20	Päivän yhteenveto, Hannu Rossilahti, ARA
20.00 21.30–23.00	Illallinen The Buffet- ravintolassa (kansi 7) Yksityinen ARAoke kokousosastolla (kansi 8)

Kohti asumisen kestävää tulevaisuutta

torstai 17.10.

9.00–9.15

Päivän avaus

Jarmo Lindén, johtaja, ARA

MITÄ JÄI SANOMATTA

9.15–9.25

Paloturvallisuuden edistäminen vuokrataloissa

Tuomas Laine, tutkija, Tampereen Johtamiskorkeakoulu / SPEK

9.25–9.45

Tilamuutoksilla asuntoja erityisryhmille osana vuokratalon peruskorjaushanketta

Jarmo Kuosa, toimitusjohtaja ja Lauri Paronen, hanke- ja kehittämispäällikkö, Kunta-asunnot Oy

9.45–10.00

Vain pari sanaa

Marianne Jauhola, kehittämispäällikkö, ARA

10.00–10.10

Jaloittelutauko

KATSAUS RUOTSIN TILANTEESEEN

10.10–10.25
ESITYS ENGLANNIKSI

Ruotsin asuntomarkkinoiden näkymät

Bo Söderberg, johtava ekonomi, Boverket

10.25–11.10
ESITYS ENGLANNIKSI

Tutustuminen Tukholman asuinalueiden, Rinkebyn ja Tenstan kehittämiseen

Sofia Eriksson, kaupunkisuunnittelija, Tukholman kaupunki

11.30–14.00

Erilainen päivä Tukholmassa (bussiretki)

Tutustumiskierro Rinkebyn ja Tenstan asuinalueiden uudistamiseen. Kohteet esitellään ja materiaali jaetaan laivassa.

Bussiretkelle lähdetään suoraan seminaarista. Bussi pysähtyy kierroksen päätteeksi vanhassa kaupungissa (oopperatalon tienoilla) ja satamassa n. klo 14.00

Laivassa oltava viimeistään klo 16.00 (Ruotsin aikaa)



16.–18.10.2019



16.00–16.30

ARAlaiset tavattavissa auditoriossa

AJANKOHTAISTA ARASTA

16.30–18.00

- **Yleistä hallitusohjelmasta**
Jarmo Lindén, johtaja
- **Rahoituksen ajankohtaiset aiheet**
Heli Huuhka, apulaisjohtaja
- **Ohjauksen ja valvonnan uudet oppaat, purkuavustus ja asumisoikeus**
Sami Turunen, valvontapäällikkö
- **Asuntomarkkinakatsaus**
Hannu Ahola, asuntomarkkina-asiantuntija
- **Asunto-osuuskunnat**
Vilja Kamppila, hankekoordinaattori
- **Ympäristönäkökulmat asumisen kehittämisessä**
(aiheina mm. muovitiekartta, vähähiilisyys)
Vesa Ijäs, rakennuttamispäällikkö

20.00

À la carte -illallinen The Buffet- ravintolassa (kansi 7)

PERJANTAI 18.10.

7.30–10.00 **Aamiainen**

10.10 **Laiva satamassa**

Kaikille
hyvää
asumista

